



# Die Verwahrstelle für Ihre Real-Asset-Mandate

Seit über 20 Jahren ist DONNER & REUSCHEL (D&R) als Verwahrstelle für Financial & Real Assets erfolgreich in Deutschland und Luxemburg vertreten. Die Assets under Custody entwickeln sich insbesondere im Bereich der Real Assets mit Steigerungen von 15 Prozent p.a. sehr erfreulich.

**Herr von dem Bussche, Sie leiten bei D&R die Verwahrstelle Real Assets. Stellen Sie uns Ihren Verantwortungsbereich bitte kurz vor.**

*Dirk von dem Bussche:* Sehr gern. Das Verwahrstellengeschäft ist eines der Kerngeschäftsfelder unseres Bankhauses. Damit wir optimal auf die sehr unterschiedlichen Bedürfnisse unserer Kunden eingehen können, haben wir unser Dienstleistungsangebot in diesem Segment in zwei Bereiche aufgeteilt. So werden Wertpapierfonds in

der Verwahrstelle Financial Assets betreut, während in meinem Verantwortungsbereich die Real-Assets-Kunden Ansprechpartner auf Augenhöhe finden. Insgesamt verwalten wir als Verwahrstelle über 25 Milliarden Euro Assets under Custody, davon etwas über 8 Milliarden im Bereich der Real Assets. Dieses Geschäftsfeld wurde in den letzten Jahren kontinuierlich ausgebaut – sowohl personell als auch durch die Investition in neue Softwarelösungen. Unsere Wachstumsrate in den Real Assets under Custody mit jährlichen Stei-

gerungen von rund 15 Prozent zeigt uns, dass wir auf dem richtigen Weg sind.

**Unter Wertpapierfonds kann sich sicher jeder schnell etwas vorstellen. Doch was genau beinhaltet der Begriff Real Assets?**

Vor einem Jahrzehnt waren damit vor allem Immobilienfonds gemeint, die auch heute noch einen großen Teil der Real Assets bilden. Mittlerweile decken wir in diesem Bereich aber viele weitere Themen mit ab. Neben Immobilien aktu-

ell beispielsweise auch Solar, Wind und Wasserkraft, Private Debt, Private Equity, Venture Capital oder aber Infrastruktur.

**Sie sprachen von „Ansprechpartner auf Augenhöhe“. Dies wird oft und gern verwendet – wie genau füllen Sie diesen Marketingsatz mit Leben?**

Bei uns treffen Kunden und die, die es werden könnten, auf ebenbürtige Gesprächspartner. So finden sich beispielsweise Juristen aus den Bereichen Investmentrecht, Vertragsrecht und Immobilienrecht innerhalb der Abteilung Real Assets ebenso wie Kredit-, Buchhaltungs- oder Immobilienspezialisten. Unsere Mitarbeiter kennen aufgrund ihrer langjährigen Erfahrungen im Bereich der Verwahrstelle die Anforderungen unserer Kunden und wissen, vor welchen Herausforderungen diese stehen.

**Ein Fondsiniciator benötigt neben der Kapitalverwaltungsgesellschaft eine Verwahrstelle. Was genau sind deren Aufgaben?**

Grundsätzlich sind wir als Verwahrstelle dem Anlegerschutz verschrieben. Und wie der Begriff es schon sagt, sind wir die Stelle, die die Ver-

wahrung aller Vermögensgegenstände des jeweiligen Fonds überwacht. Ergänzend überprüfen wir das Eigentum bei nicht verwahrfähigen Vermögensgegenständen und führen hierzu ein Bestandsverzeichnis. Zu unseren Aufgaben zählt auch die Begleitung von Transaktionen wie Kauf, Verkauf oder Finanzierung von Immobilien, Gesellschaften, Unternehmen oder Infrastrukturprojekten, die Überwachung der Zahlungsströme des Fonds oder aber die Prüfung, ob Weisungen und Bewertungsverfahren der Kapitalverwaltungsgesellschaft im Einklang mit gesetzlichen Vorgaben und den Anlagebedingungen des Fonds stehen. Last but not least prüfen wir die Fondsbewertung auf Richtigkeit. Wenn man so will, prüfen wir in Vertretung des Anlegers, ob in der Administration des Fonds alles transparent, rechtlich sauber und einfach richtig läuft.

**Neben dem Fachwissen der Mitarbeitenden ist für die vielen Aufgaben sicher auch ausgereifte Software nötig. Worauf können Kunden bei Ihnen zählen?**

Wir sind eine Vollbank mit einer IT-Landschaft, die uns die Möglichkeit verschafft, weltweit aktiv zu sein. Dabei basiert unser IT-Konzept auf ausgereiften Lösungen von Großbanken, sodass wir in der Lage sind, individuelle Anforderungen unserer Kunden ebenso umzusetzen wie auch innovative Lösungen anbieten zu können. Kompetenz und Zuverlässigkeit unserer Mitarbeitenden komplettieren unseren IT-Aufsatz. Denn auch hier gilt: Die Maschine ist nur so gut wie der Mensch, der sie bedient.

**Wenn ich mich mit der Auflage eines Real-Asset-Fonds befassen würde, warum sollte ich zu Ihnen kommen?**

Sie finden in uns persönliche Ansprechpartner und Mandatsbetreuung im Tagesgeschäft. Ihre Anfragen werden äußerst schnell beantwortet – wir bieten ein sehr hohes Servicelevel. Aufgrund flacher Entscheidungsebenen können wir Ihre Anliegen schnell prüfen und umsetzen. Dabei können Sie auf einen lösungsorientierten Partner zählen, der Ihre Interessen ebenso berücksichtigt wie den Anlegerschutz. Wir sind verlässlich und bieten Ihnen klare Strukturen. Sie werden sehen, bei uns ist nichts von der Stange. Wir stimmen Kontrollabläufe oder etwa auch die Verwahrstellensoftware auf die Bedürfnisse unserer Kunden ab. Herausforderungen sind uns dabei immer willkommen! Daher: Kommen Sie gern auf uns zu und stellen uns auf die Probe.

**Vielen Dank für das Gespräch!**



## Firmenporträt

Das Bankhaus DONNER & REUSCHEL wurde 1798 gegründet und feiert somit in diesem Jahr sein 225-jähriges Bestehen. Es ist Teil der SIGNAL IDUNA Gruppe, einem der größten Versicherungsunternehmen in Deutschland. Heute arbeiten rund 600 Mitarbeitende für die Belange unserer Kunden. Neben den Bereichen Private Banking, Unternehmer und Institutionelle Kunden stellt die Verwahrstellenfunktion für Financial & Real Assets eines der strategischen Geschäftsfelder der Bank dar. Unsere Kunden finden uns an sieben Standorten in Deutschland sowie in unserer Niederlassung in Luxemburg.

## Kontakt

**Dirk von dem Bussche**  
Leiter Verwahrstelle Real Assets

Bankhaus DONNER & REUSCHEL AG  
Ballindamm 27  
D-20095 Hamburg

Tel.: +49/40/302 17-5276  
E-Mail: dirk.bussche@donner-reuschel.de  
Internet: [donner-reuschel.de](http://donner-reuschel.de)